



PHOENIX

Program za upravnike zgrada

POTPUNO JE BESPLATAN DO POČETKA VAŠE NAPLATE IZDATIH FAKTURA.

Bez troškova dok Vi ne počnete zarađivati.

Program ne morate kupiti, već ćete ga iznajmiti.

Cena programa zavisi od broja jedinica kojima upravljate.

Za testiranje i unos svih Vaših podataka besplatno Vam kreiramo Vaše preduzeće na našim serverima.

The screenshot displays the PHOENIX software interface for managing building invoices. The top navigation bar includes 'Zgrade', 'Jedinice', 'Osobe', 'Obračun', 'Primij. rač.', 'Rez. skl.', and 'Šiframik'. The main content area shows a table of invoices with columns for 'Mesec', 'Šifra', 'Ime zgrade', 'Jedinica', 'Platilac', 'Št. obračuna', 'Znos', and 'Datum obračuna'. The table lists various invoices for different units and buildings, with some rows highlighted in blue and others in red. The interface also includes search and filter options at the top.

Mesec	Šifra	Ime zgrade	Jedinica	Platilac	Št. obračuna	Znos	Datum obračuna
8	013	Stambena zgrada 1	009	Stambeni Stanik	5962	101,28	11.09.2017
8	013	Stambena zgrada 1	008	Stambeni Stanik	5960	105,75	11.09.2017
8	013	Stambena zgrada 1	007	Stambeni Stanik	5958	138,21	11.09.2017
8	013	Stambena zgrada 1	006	Stambeni Stanik	5956	150,81	11.09.2017
8	013	Stambena zgrada 1	005	Stambeni Stanik	5954	211,46	11.09.2017
8	013	Stambena zgrada 1	004	Stambeni Stanik	5952	104,10	11.09.2017
8	013	Stambena zgrada 1	003	Stambeni Stanik	5950	190,54	11.09.2017
8	013	Stambena zgrada 1	002	Stambeni Stanik	5948	98,53	11.09.2017
8	013	Stambena zgrada 1	001	Stambeni Stanik	5946	170,48	11.09.2017
8	012	Stambena zgrada 1	011	Stambeni Stanik	5944	10,84	11.09.2017
8	012	Stambena zgrada 1	010	Stambeni Stanik	5942	10,75	11.09.2017
8	012	Stambena zgrada 1	009	Stambeni Stanik	5940	170,48	11.09.2017
8	012	Stambena zgrada 1	008	Stambeni Stanik	5938	202,65	11.09.2017
8	012	Stambena zgrada 1	007	Stambeni Stanik	5936	130,50	11.09.2017
8	012	Stambena zgrada 1	006	Stambeni Stanik	5934	209,61	11.09.2017
8	012	Stambena zgrada 1	005	Stambeni Stanik	5932	112,59	11.09.2017
8	012	Stambena zgrada 1	004	Stambeni Stanik	5930	126,92	11.09.2017
8	012	Stambena zgrada 1	003	Stambeni Stanik	5928	97,57	11.09.2017
8	012	Stambena zgrada 1	002	Stambeni Stanik	5926	156,36	11.09.2017

Šta program PHOENIX omogućava i kakve su njegove prednosti:

- Obuhvata sve podatke o **zgradama i jedinicama**
- Obuhvata sve podatke o **vlasnicima i podstanarima**
- Omogućava unos svih **troškova skeniranjem** kao i svih ostalih dokumenata skeniranjem
- Deli troškove na jedinice i **pravi račune za štampu** i slanje vlasnicima stanova
- Zatvaranje računa sa plaćenjem u banci i **spisak (tj listu) otvorenih računa**
- Rezervni fond i kompleksne funkcije koje će koristiti veći upravnici sa okruženjima, grejnim postrojenjima i specifičnim potrebama



program za upravnike zgrada

Prilagodljivo i sve na jednom mestu

Do programa možete sa browserom **pristupiti sa bilo kojeg uređaja** od računara do telefona. Instalacija programa je moguća na vlastiti kompjuter ili ga stavite na server u oblaku (cloudu).

The image displays two overlapping screenshots of the PHOENIX software interface. The left screenshot shows a 'Podaci o jedinici' (Unit Data) form with fields for 'Šifra i naziv zgrade', 'Br. zgrade', 'Adresa', 'Oznaka jedinice', 'Vrsta jedinice', 'Ulaz', 'Bruto površina', 'Neto površina', 'Ogrev. pov.', 'Dell', 'Faktor olakšice kod ogrevanja', 'Bilo koji procenat', 'Bilo koji procenat grijanja', and 'RS nakon ostvarenja'. The right screenshot shows a 'Unos stanja brojača' (Meter Reading Input) table with columns for months 1-12 and rows for different units (HV 001-015). The table contains numerical values and some cells are highlighted in red, indicating zero or negative values.

Dodatno nudimo našim klijentima i računovodstvene usluge po povoljnim cenama. Trošak računovodstvenih usluga će biti minimalan do početka rada tj naplate Vaših prvih faktura.



Svi korisnici će imati i mogućnost korišćenja poslovnog programa sa računima, ponudama itd.

The image shows a login form for the 'Phoenix - portal za stanare'. It includes a text input field for the email address 'jaka@poslovni.si', a password input field with masked characters, and a blue 'Prijava' (Login) button. Below the form is the PHOENIX logo.

Phoenix solutions d.o.o.
Gandijeva br.3
11000 Belgrade

email: info@upravljanje.rs
tel:+381-11-41-20-330
mob:+381-63-22-44-90